

Số: 638/TB-THADS

Sóc Sơn, ngày 30 tháng 3 năm 2021

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 3490 /CV
Ngày: 30 tháng 3 năm 2021;

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 14/2020/QĐST-DS, ngày 03 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 42/QĐ-CCTHADS, ngày 20 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 12/QĐ-CCTHADS, ngày 07 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 09/QĐ-CCTHADS, ngày 25 tháng 02 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản theo Chứng thư thẩm định giá số 91.2021.VT.CNHN, ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Việt Tín - Chi nhánh Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1/ Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, địa chỉ: Thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

2/ Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng diện tích 480,4 m² đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 149, tờ bản đồ số 66-D-I, địa chỉ tại: Thôn Sơn Đoài, xã Tân Minh, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BĐ 418245, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00338, do UBND huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội cấp ngày 13/5/2011 thuộc quyền sở hữu hợp pháp của ông Trần Việt Dũng.

3/ Giá khởi điểm: 740.955.320 đ (Bảy trăm bốn mươi triệu, chín trăm năm mươi lăm nghìn, ba trăm hai mươi đồng).

4/ Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Từ ngày 30/3/2021 đến hết 16 giờ 00 phút, ngày 06/4/2021 tại Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

5/ Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Viện KSND huyện Sóc Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.

